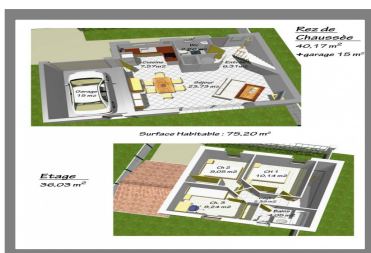




# 225 400 €

MAISON NEUVE T4

## Cadaujac 33140



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 2013
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: américaine
Assainissement	:
Chauffage	:

### SECTEUR

Exposition	: SUD
Proximité	: commerces

### INFORMATIONS

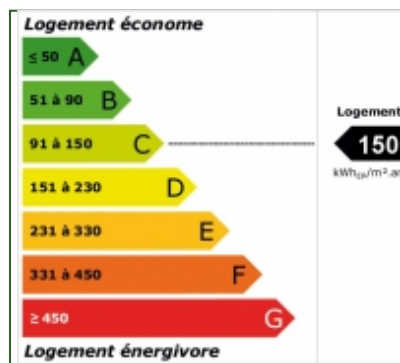
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 0 € - 0.00%. Net vendeur : 218 400 €

### DESCRIPTION

PROGRAMME NEUF norme BBC: En plein coeur de Cadaujac, dans lotissement neuf (vente en VEFA), maison R+1 de 76 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour de 24 m<sup>2</sup>, cuisine US, WC, garage mitoyen et à l'étage, 3 chambres avec placards, sdb avec WC. Le tout sur une parcelle de 200 m<sup>2</sup>. Livrable 4 T 2013.

### SURFACES

Surface habitable	: 76 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 196 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 76.2 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### GR IMMOBILIER

38 Avenue Marc Nouaux Cestas 33610

Tél : +33 (0)5 56 68 13 41

Mail : [contact@gr-immo.com](mailto:contact@gr-immo.com)

[www.gr-immo.com](http://www.gr-immo.com)